

คู่มือการปฏิบัติงานกองช่าง



เทศบาลตำบลบุญทัน
อำเภอสุวรรณคูหา จังหวัดหนองบัวลำภู

คำนำ

คู่มือการปฏิบัติงานกองช่างฉบับนี้ เป็นคู่มือการปฏิบัติงานซึ่งเทศบาลตำบลบุญทันได้จัดทำขึ้น เพื่อให้ข้าราชการและลูกจ้างผู้รับผิดชอบ งานกองช่างใช้ศึกษาและนำไปปฏิบัติงานเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานของกองช่าง

คู่มือการปฏิบัติงานกองช่าง เทศบาลตำบลบุญทันได้จัดทำ ได้แสดงให้เห็นถึงขั้นตอนในการปฏิบัติงาน รายละเอียดงาน และมาตรฐานคุณภาพงาน เพื่อกำหนดเป็นมาตรฐานคุณภาพงานมาตรฐานในการปฏิบัติงาน ให้บรรลุตามข้อกำหนด ที่สำคัญซึ่งตอบสนองต่อความต้องการของผู้รับบริการและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียสำคัญ

กองช่าง เทศบาลตำบลบุญทัน

สารบัญ

	หน้า
ขอบเขตของกระบวนการงาน	๑
๑. งานก่อสร้าง	๑ - ๓
๑.๒ ระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
๑.๒ ขั้นตอนการดำเนินงาน	
๑.๓ แผนผังขั้นตอน และระยะเวลาการดำเนินการ	
๒. งานออกแบบและควบคุมอาคาร	๔ - ๕
๒.๒ ระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
๒.๒ ขั้นตอนการดำเนินงาน	
๒.๓ แผนผังขั้นตอน และระยะเวลาการดำเนินการ	
๓. งานประสานสาธารณูปโภค	๖ - ๗
๓.๒ ระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
๓.๒ ขั้นตอนการดำเนินงาน	
๓.๓ แผนผังขั้นตอน และระยะเวลาการดำเนินการ	
๔. งานผังเมือง	๘ - ๙
๔.๒ ระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
๔.๒ ขั้นตอนการดำเนินงาน	
๔.๓ แผนผังขั้นตอน และระยะเวลาการดำเนินการ	
การรายงานผล	๑๐

ขอบเขตของกระบวนงาน

๑. งานก่อสร้าง

- งานก่อสร้างและบูรณะถนน
- งานก่อสร้างและบูรณะสะพาน และโครงการพิเศษ งานระบบข้อมูลและแผนที่เส้นทางคมนาคม และ งานบำรุงรักษาเครื่องจักรกลและยานพาหนะ
- งานก่อสร้างปรับปรุงบูรณะและซ่อมแซมสิ่งก่อสร้างสาธารณะ
- งานขุดตักงบประมาณประจำปี
- งานของงบประมาณประสานงานกับฝ่ายผังเมือง
- งานกำหนดรายละเอียดข้อมูลสาธารณะ
- งานอื่นที่เกี่ยวข้องหรือที่ได้รับมอบหมาย

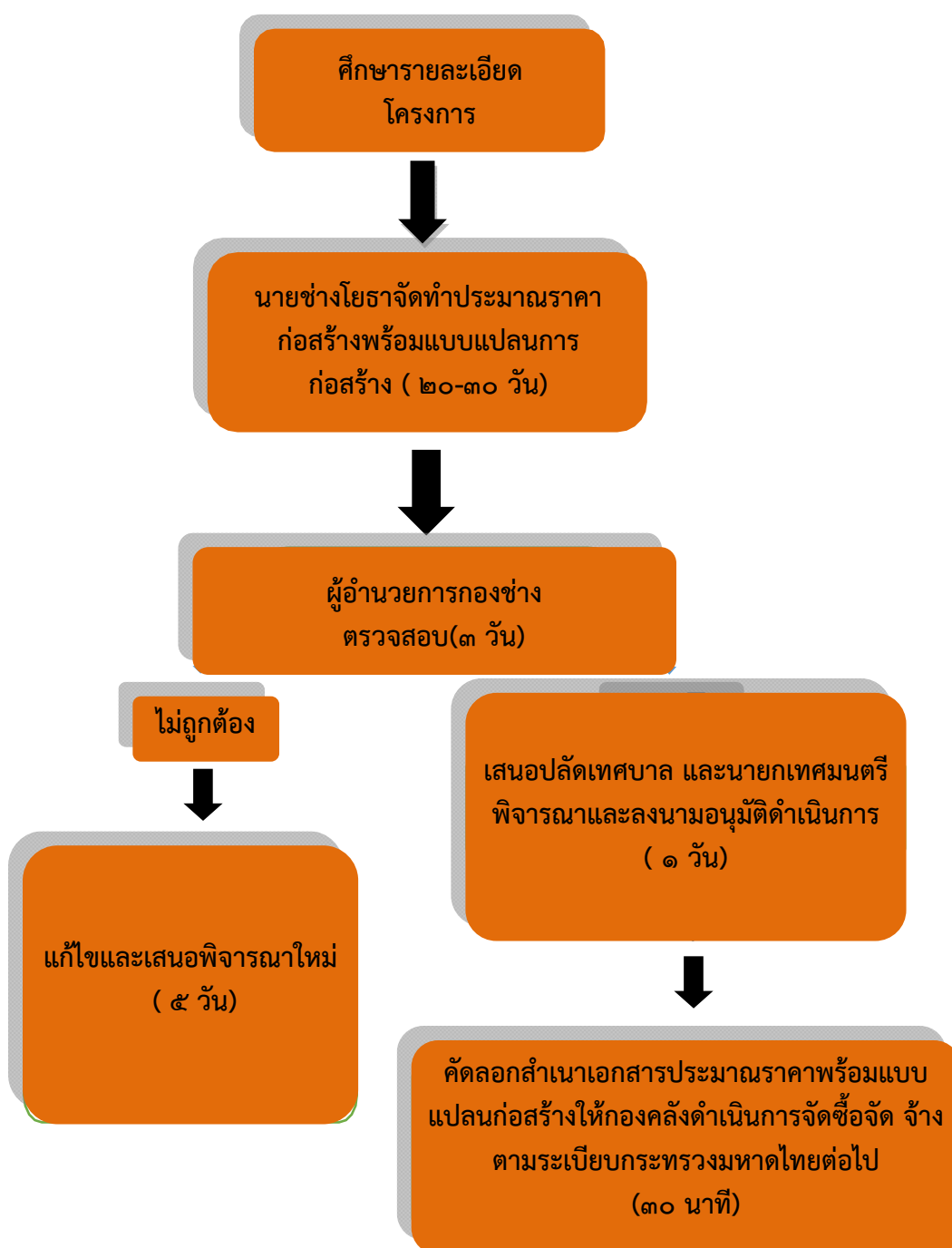
๑.๒ ระเบียบ/กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

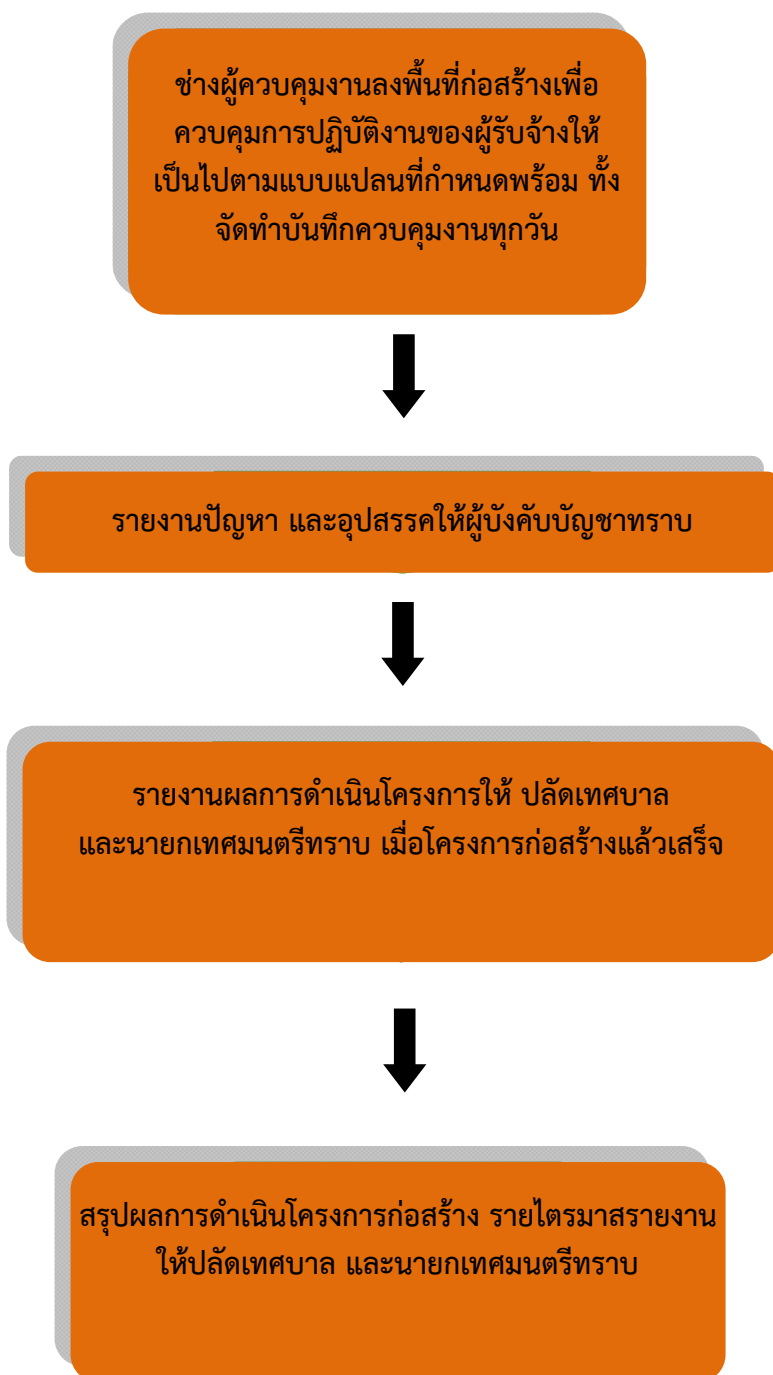
๑.๓ ขั้นตอนการดำเนินงานก่อสร้าง

- ศึกษารายละเอียดโครงการที่ผ่านการพิจารณาอนุมัติงบประมาณ ประเภทต่างๆ
- จัดทำประมาณราคากลาง โดยศึกษาราคาวัสดุก่อสร้างที่ใกล้เคียงกับปัจจุบันมากที่สุด (ไม่เกิน ๑ เดือน) จากสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ (<http://www.price.moc.go.th>) หรือราคาในพื้นที่จังหวัดหนองบัวลำภู
- ผู้อำนวยการกองช่าง ตรวจสอบรายละเอียดใบประมาณราคาและแบบแปลน
- เสนอปลัดเทศบาล และนายกเทศมนตรีพิจารณาและลงนามอนุมัติดำเนินโครงการ

แผนผังขั้นตอนและระยะเวลาการดำเนินการ



แผนผังขั้นตอนและระยะเวลาการดำเนินการ (ต่อ)



๒. งานออกแบบและควบคุมอาคาร

- งานประเมินราคา
- งานควบคุมการก่อสร้างอาคาร
- งานออกแบบและบริการข้อมูล
- งานสถาปัตยกรรมและมัณฑลศิลป์งานวิศวกรรม
- งานออกแบบงานก่อสร้างที่มีผู้ยื่นขออนุญาตอาคารทุกประเภทที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ให้ก่อสร้างถูกต้องตามแบบที่รับอนุญาตการประมาณราคาร่วมพิจารณากำหนดวางแผนงานงบประมาณ
- งานอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้รับมอบหมาย

๒.๑ ระเบียบ/กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

๒.๒ ขั้นตอนการดำเนินงานขออนุญาตก่อสร้าง/ต่อเติม/รื้อถอนอาคาร

๑. ผู้ยื่นคำร้องขอรับแบบฟอร์มการยื่นคำร้องได้ ณ ที่ทำการสำนักงานเทศบาลตำบลบุญทัน หรือที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน

๒. ผู้ยื่นคำร้องนำแบบคำร้อง พร้อมหลักฐานยื่นต่อเจ้าพนักงานธุรการกองช่างเทศบาลตำบลบุญทัน เพื่อจัดทำหนังสือรับรองการขออนุญาต

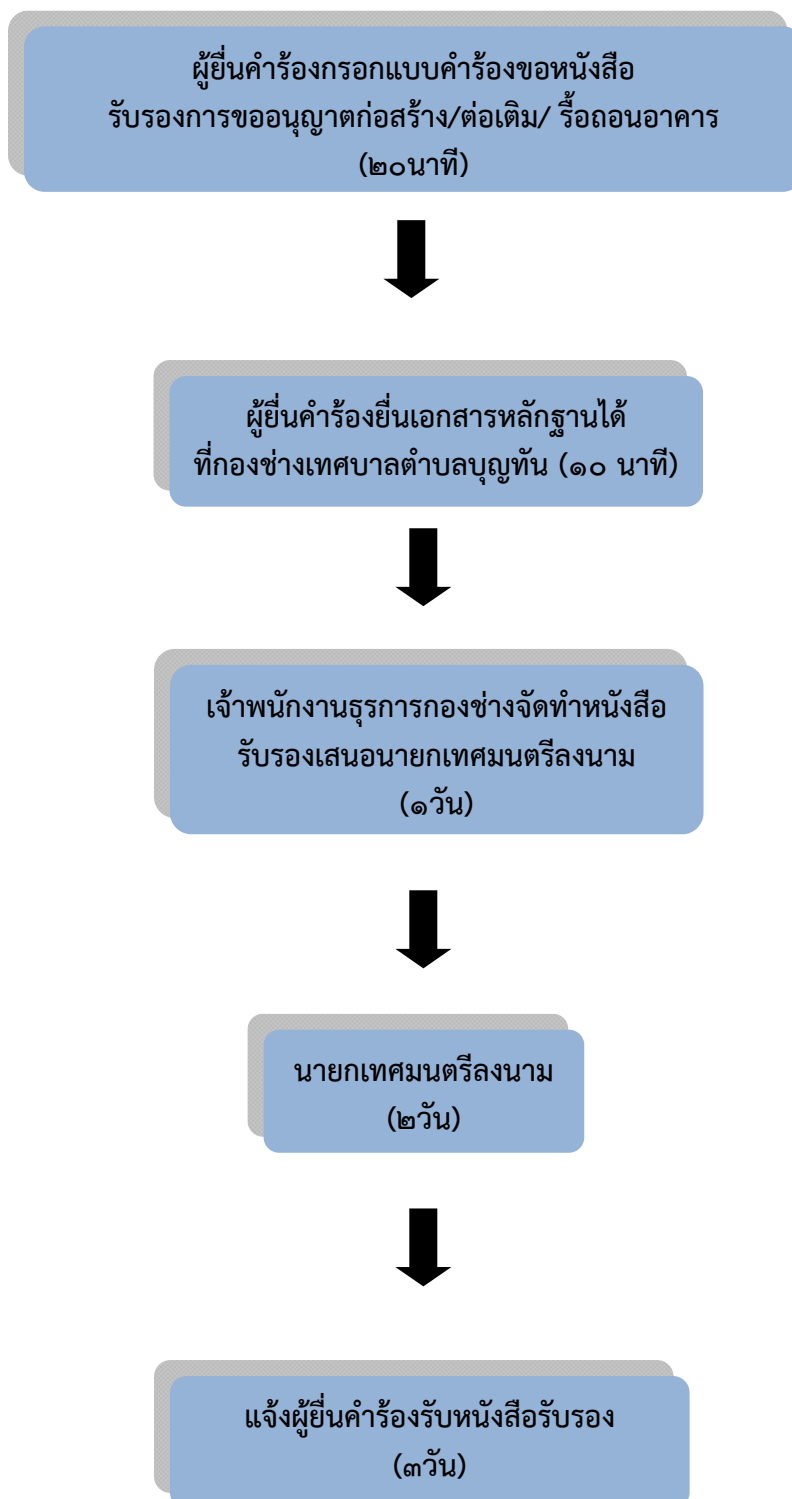
หลักฐาน

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ๑ ฉบับ
- สำเนาทะเบียนบ้าน ๑ ฉบับ
- สำเนาโฉนดที่ดินหรือเอกสารสิทธิ ๑ ฉบับ

๓. เจ้าพนักงานธุรการ เสนอนายกเทศมนตรี ลงนาม

๔. ติดต่อผู้ยื่นคำร้องมารับหนังสือรับรอง

แผนผังขั้นตอนและระยะเวลาการดำเนินการ



๓. งานประสานสาธารณูปโภค

- งานประสานสาธารณูปโภค
- งานไฟฟ้าสาธารณะ
- งานระบายน้ำ
- งานขนส่งและวิศวกรรมจราจร
- งานการบำรุงรักษาคลองท่อระบายน้ำ
- งานสำรวจพื้นที่เพื่อจัดทำแผนที่และโครงการป้องกันน้ำท่วมซึ่งแผนบำรุงรักษาคลอง

สาธารณะ โครงการล้างท่อระบายน้ำและแผนการดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักรเครื่องสูบน้ำอุปกรณ์เกี่ยวกับการระบายน้ำ ให้มีความพร้อมใช้ในการปฏิบัติงานการแก้ไขเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาน้ำท่วมซึ่งการระบายน้ำ และจัดตั้งงบประมาณขุดลอกคูคลองคูน้ำสร้างเขื่อนสร้างทำนบ

- งานอื่นที่เกี่ยวข้องหรือได้รับมอบหมาย

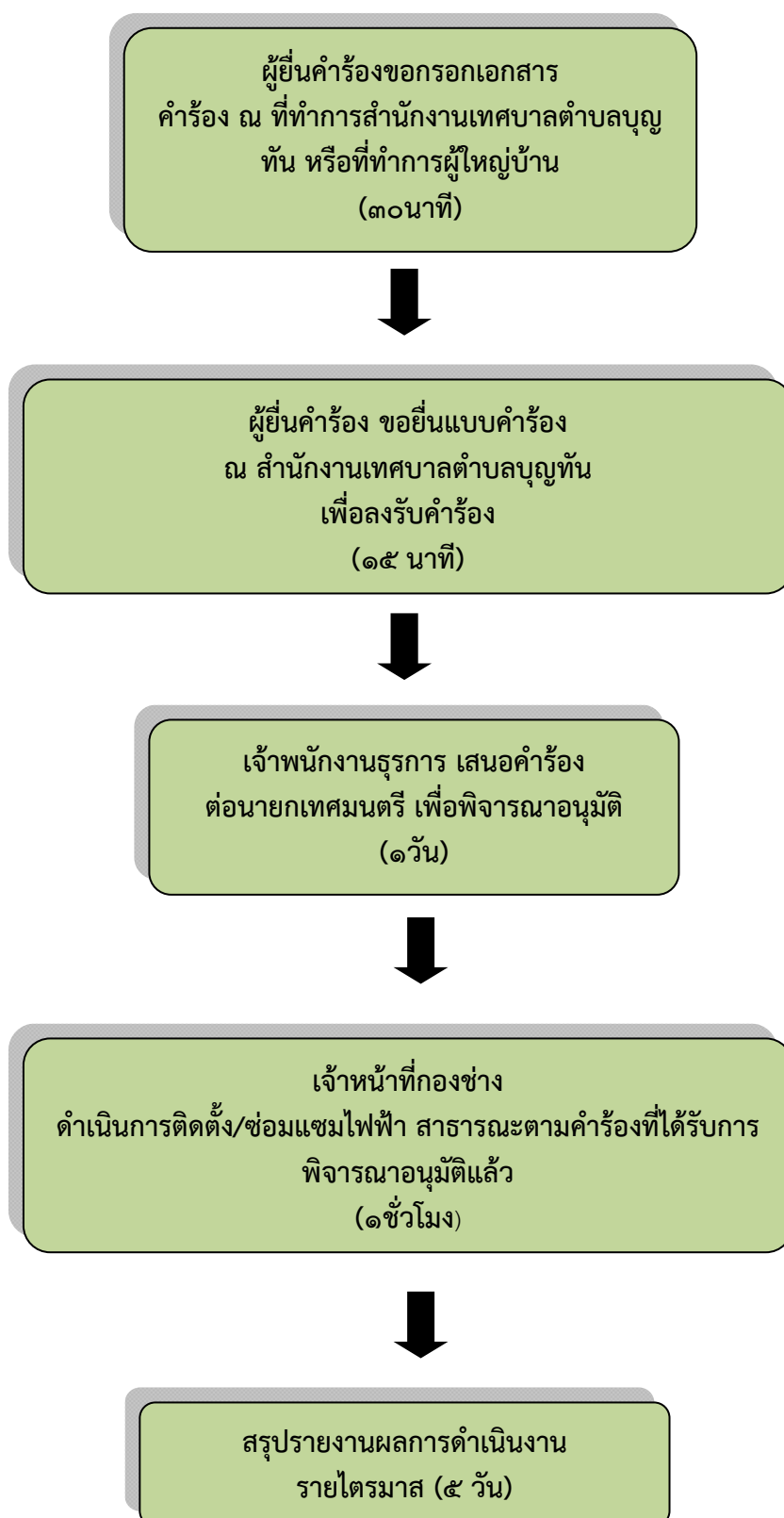
๓.๑ ระเบียบ/กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๓.๒ ขั้นตอนการดำเนินงานติดตั้ง/ซ่อมแซมโคมไฟฟ้าสาธารณะ

๑. กรอกแบบคำร้องขอติดตั้ง/ซ่อมแซมโคมไฟฟ้าสาธารณะณที่ทำการสำนักงานเทศบาลตำบลบุญทัน หรือที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน
๒. ส่งคำร้อง ณ ที่ทำการสำนักงานเทศบาลตำบลบุญทัน
๓. เจ้าพนักงานธุรการลงรับเรื่องและเสนอต่อปลัดเทศบาล และนายกเทศมนตรี พิจารณานุมัติ
๔. ดำเนินการตามคำร้องขอที่ผ่านการพิจารณาอนุมัติเรียบร้อยแล้ว

แผนผังขั้นตอนและระยะเวลาการดำเนินการ



๔. งานผังเมือง

- งานสำรวจและแผนที่
- งานวางผังพัฒนาเมือง
- งานควบคุมทางผังเมือง
- งานจัดรูปที่ดินและฟื้นฟูเมืองกำหนดแนวเขตที่สาธารณะ เพื่อการขอครอบครองสิทธิในที่สาธารณะ การบุกรุกที่ดินให้เป็นที่ยุติราชการดูแลตรวจสอบที่สาธารณะสิ่งสาธารณูปการเช่นถนนทางเท้าคันดินสะพาน ท่อระบายน้ำ
- งานอื่นที่เกี่ยวข้องหรือได้รับมอบหมาย

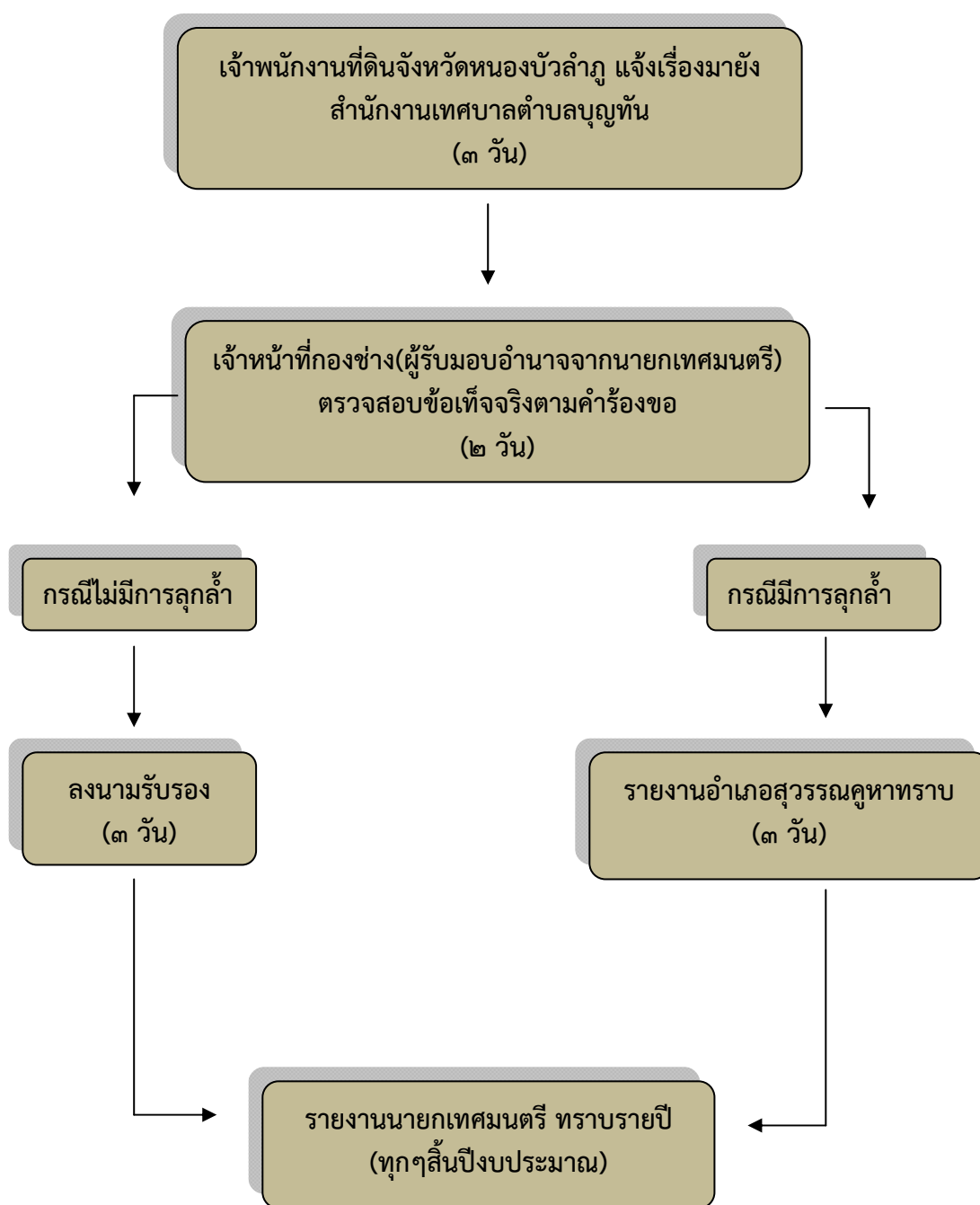
๔.๑ ระเบียบ/กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๔.๒ ขั้นตอนการดำเนินการขึ้นรังวัดแนวเขต/การรับรองแนวเขต

๑. เจ้าของที่ดินติดต่อ เพื่อขอรังวัดที่ดิน
๒. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู แจ้งเรื่องมายังเทศบาลตำบลบุญทัน
๓. นายกเทศมนตรี มอบอำนาจเจ้าหน้าที่กองช่างดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริง
๔. กรณีไม่มีการลุกไล่ที่สาธารณประโยชน์เจ้าพนักงานท้องถิ่น ลงนามรับรอง
๕. กรณีมีการลุกไล่ที่สาธารณประโยชน์ ประสานความร่วมมือไปยังสนง.ที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู

แผนผังขั้นตอนและระยะเวลาการดำเนินการ



การรายงานผล

๑. งานก่อสร้างรายงานผลการดำเนินงานทุกไตรมาส
๒. งานออกแบบควบคุมอาคารรายงานสรุปผลการดำเนินงานสิ้นปีงบประมาณ
๓. งานสาธารณสุขโรค รายงานสรุปผลการดำเนินงานทุกไตรมาส หรือรายงานทันทีที่กรณีเกิดข้อร้องเรียน
เร่งด่วน
๔. งานผังเมือง รายงานสรุปผลการดำเนินงานสิ้นปีงบประมาณ หรือรายงานทันทีที่กรณีเกิดข้อร้องเรียน